Canton de Vaud
Commune de Corcelles-près-Payerne

ZONE RESERVEE

0m 50 125m ECHELLE 1:5'000

ENQUETE PUBLIQUE

1

Approuvé par la Municipalité de Corcelles-près-Payerne

dans la séance du : 03 DEC. 2018

La Syndique : Le Secrétaire :

2

Soumis à l'enquête publique

du : - 20 AOUT 2019

au : - 19 SEP. 2019

La Syndique : Le Secrétaire :

3

Adopté par le Conseil communal

dans la séance du : 2020

Le/la Président/e : Le/la Secrétaire :

4

Approuvé par le Département compétent

le : 28 JUIN 2021

La Cheffe du Département

Août 2019

18126_ZR_5000_190820_jvm

urbaplan

REGLEMENT

Destination	art.1	La zone réservée est destinée à rendre provisoirement inconstructible les parcelles de la commune comprises dans la zone définie en plan.
Périmètre	art.2	La zone réservée déploie ses effets sur le périmètre défini sur le plan.
Effets	art.3	Seuls les rénovations, transformations et agrandissements de bâtiments existants ou futurs bénéficiant de permis de construire définitifs et exécutoires peuvent être autorisés, pour autant qu'ils n'augmentent pas les surfaces habitables autorisées affectées aux logements de façon disproportionnée. La construction de dépendances de peu d'importance au sens de l'art. 39 RLATC est autorisée si située à moins de 3 mètres du bâtiment principal. Tout permis de construire dont la mise à l'enquête publique a débuté avant la mise à l'enquête publique de la zone réservée peut être délivré.
Mise en vigueur	art.4	La présente zone réservée a une durée de cinq ans à compter de l'enquête publique. Elle peut être prolongée de trois ans aux conditions de l'art. 46 LATC. Pendant sa durée de validité, elle prime sur toutes les dispositions antérieures, notamment celles des règlements communaux qui lui sont contraires.

LEGENDE

Zone réservée

Géodonnées © Etat de Vaud

Plan établi sur la base des données cadastrales du 28.06.2019 fournie par le bureau d'ingénieurs géomètres NPPR SA à Payerne.

Certifié conforme selon art. 12 RLATC par le géomètre breveté,

le : 20.08.2019

L'ingénieur géomètre breveté

185802